

Số: 376 /UBND

Cẩm Trung, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO

**Giải trình về việc đề nghị thu hồi GCNQSD đất của hộ Nguyễn Văn Luận
và bà Nguyễn Thị Lý thôn Trung Tiến xã Cẩm Trung**

Căn cứ bản kiểm tra thực địa thửa đất của hộ Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Lý thôn Trung Tiến xã Cẩm Trung ngày tháng 12 năm 2022. UBND xã lập báo cáo giải trình để có căn cứ đề nghị thu hồi GCNQSD đất của Ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Lý thôn Trung Tiến xã Cẩm Trung cụ thể như sau:

Ngày tháng năm 2022, UBND xã đã thành lập đoàn kiểm tra thực địa thửa đất của hộ bà Lý. Qua kiểm tra thực tế thửa đất đã được UBND huyện Cẩm Xuyên cấp GCNQSD đất cho hộ Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Lý thôn Trung Tiến xã Cẩm Trung thửa đất số 6, tờ bản đồ số 21, có tổng diện tích thửa đất là 564.6m² đã được UBND huyện Cẩm Xuyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 997076 , số vào sổ CH 00094 cấp ngày 17/12/2013 Cho hộ ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Lý là sai nguồn gốc đất và chưa có thủ tục thừa kế theo quy định.

Sau khi nắm bắt được thông tin và phản ánh của thôn, UBND xã Cẩm Trung đã tổ chức lấy ý kiến dân cư sống cùng thời điểm nguồn gốc thửa đất Thửa đất số 06; tờ bản đồ 18; địa chỉ thôn Trung Tiến xã Cẩm Trung với diện tích 564.6m²; số xê ri BM 997076 là sai nguồn gốc đất và chưa có thủ tục thừa kế theo quy định đối với thửa đất gia đình hộ bà Lý đang sử dụng.

Vì những lý do trên, UBND xã lập báo cáo đề nghị UBND huyện Cẩm Xuyên thu hồi GCNQSD đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Lý thôn Trung Tiến xã Cẩm Trung theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng TNMT huyện;
- Lưu VT; ĐC.

**TM ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Tiến

