

Số: 1488 /TTr-TNMT

Cẩm Xuyên, ngày 28 tháng 6 năm 2024

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị thu hồi đất để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB thi công Dự án Nhà máy sản xuất cầu kiện thép, bê tông thương phẩm, cầu kiện bê tông đúc sẵn và bê tông nhựa nóng tại Cụm Công nghiệp Bắc Cẩm Xuyên, địa điểm xã Cẩm Vịnh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh (đợt 2)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định 43/2014/NĐ/CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 04/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cẩm Xuyên; Quyết định số 4291/QĐ-UBND ngày 17/12/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy sản xuất cầu kiện thép, bê tông thương phẩm, cầu kiện bê tông đúc sẵn và bê tông nhựa nóng tại Cụm Công nghiệp Bắc Cẩm Xuyên, địa điểm xã Cẩm Vịnh, huyện Cẩm Xuyên;

Căn cứ Quyết định số 2175/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB Dự án Nhà máy sản xuất cầu kiện thép, bê tông thương phẩm, cầu kiện bê tông đúc sẵn và bê tông nhựa nóng, địa điểm tại Cụm Công nghiệp Bắc Cẩm Xuyên, xã Cẩm Vịnh, huyện Cẩm Xuyên;

Căn cứ Quyết định số 7848/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc phê duyệt giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB Dự án Nhà máy sản xuất cầu kiện thép, bê tông thương phẩm, cầu kiện bê tông đúc sẵn và bê tông nhựa nóng tại Cụm Công nghiệp Bắc Cẩm Xuyên, huyện Cẩm Xuyên;

Căn cứ Thông báo số 1237/TB-UBND ngày 20/4/2023 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc thu hồi đất để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB Dự án Nhà máy sản xuất cầu kiện thép, bê tông thương phẩm, cầu kiện bê tông đúc sẵn và bê tông nhựa nóng tại Cụm Công nghiệp Bắc Cẩm Xuyên;

Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Vịnh tại Tờ trình số: 275/TTr-UBND ngày 05/6/2024 về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất

cầu kiện thép, bê tông thương phẩm, cầu kiện bê tông đúc sẵn và bê tông nhựa nóng tại Cụm Công nghiệp Bắc Cẩm Xuyên, địa điểm xã Cẩm Vịnh, huyện Cẩm Xuyên (kèm theo tổng hợp xác nhận và giấy xác nhận nguồn gốc sử dụng đất chi tiết cho từng thửa đất; Biên bản tổ chức làm việc thống nhất giữa chủ đầu tư dự án, Hội đồng GPMB dự án, UBND xã Cẩm Vịnh về thống nhất thu hồi đất phần diện tích xen kẹt còn lại ngoài mốc GPMB nhưng gây khó khăn trong việc sản xuất cho hộ ông Lê Văn Quang, Đơn đề nghị thu hồi phần diện tích đất còn lại của ông Lê Văn Quang); Phòng Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất với tổng diện tích là 228,7 m² tại thửa đất số 140 tờ bản đồ số 33 loại đất chuyên trồng lúa (LUC) chủ sử dụng đất là hộ ông Lê Văn Quang, địa chỉ thôn Tam Trung, xã Cẩm Vịnh để thực hiện giải phóng mặt bằng thi công dự án (có hồ sơ tài liệu và dự thảo Quyết định thu hồi đất gửi kèm theo).

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TNMT.

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Chu Văn Thắng