

Số: /QĐ-UBND

Cẩm Xuyên, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án và kinh phí bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng Dự án: Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm, huyện Cẩm Xuyên
Đơn vị bị ảnh hưởng: Thị trấn Thiên Cẩm, huyện Cẩm Xuyên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh; Căn cứ Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ngày 10/02/2021 của UBND tỉnh Ban hành bộ “Đơn giá bồi thường các loại nhà cửa, vật kiến trúc, mồ mả, cây cối; tàu thuyền, máy móc thiết bị, nông cụ, ngư cụ; cây cối, hoa màu và nuôi trồng thủy hải sản” khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 6240/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Căn cứ Quyết định số 4983/QĐ-UBND ngày 20/9/2022 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc kiện toàn Hội đồng Bồi thường GPMB dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Căn cứ Quyết định số 6562/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc Phê duyệt giá đất cụ thể để làm cơ sở áp giá bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường GPMB Dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm tại Tờ trình số 08/TTr-HĐBT

ngày 06/4/2023 và Tờ trình số 171/TTr-DA ngày 17/4/2023 của Ban quản lý dự án xây dựng huyện và Biên bản thẩm định ngày 28/9/2023; đề nghị của Tổ thẩm định tại Báo cáo Thẩm định số 34/BC-TTĐ ngày 22/12/2022 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án và kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cầm với số tiền là: 903.461.000 đồng.

(Bằng chữ: Chín trăm linh ba triệu bốn trăm sáu mươi một nghìn đồng)

Trong đó:

+ Phương án kinh phí di dời đường điện phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cầm số tiền: 270.906.000 đồng (theo quyết định số 2013/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 của Ủy ban nhân dân huyện);

+ Phương án kinh phí điều chỉnh, bổ sung bồi thường GPMB dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cầm số tiền: 631.655.000 đồng. (Lý do điều chỉnh, bổ sung: Do UBND thị trấn Thiên Cầm xác nhận sai đối tượng sử dụng đất và nguồn gốc sử dụng đất).

(Có Phụ lục tổng hợp chi tiết kèm theo)

+ Kinh phí thẩm định của Tổ thẩm định là: 900.000 đồng.

Điều 2. Giao Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cầm phối hợp với UBND thị trấn Thiên Cầm căn cứ kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được duyệt trực tiếp chi trả cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành; thay thế Phương án và kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cầm đối với ông Nguyễn Văn Toàn, tổ dân phố Nhân Hòa, thị trấn Thiên Cầm được Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt tại Quyết định số 8669/QĐ-UBND ngày 28/12/2022.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án, Chủ tịch UBND thị trấn Thiên Cầm; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN-MT, TC-KH, KT-HT;
- Lưu: VT, TNMT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Hoàng Anh