

UBND HUYỆN CẨM XUYÊN  
HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ  
TÁI ĐỊNH CƯ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG  
DỰ ÁN ĐƯỜNG ĐH.128 ĐOẠN TỪ QUỐC  
LỘ 8C ĐẾN GIẾNG CỒN, THỊ TRẤN  
THIÊN CẨM, HUYỆN CẨM XUYÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cẩm Xuyên, ngày 06 tháng 4 năm 2023

Số: 08 /TTr-HĐBT

### TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án và kinh phí bồi thường  
hỗ trợ GPMB dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn,  
thị trấn Thiên Cẩm, huyện Cẩm Xuyên (lần 2)

Kính gửi :

- Ủy ban nhân dân huyện;
- Tổ thẩm định phương án bồi thường.

Căn cứ Luật đất đai 2013; Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ QĐ số 75/2014/QĐ-CP ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh về việc Ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 6240/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Căn cứ Quyết định số 4983/QĐ-UBND ngày 20/9/2022 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc kiện toàn Hội đồng Bồi thường GPMB dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Căn cứ Quyết định số 6562/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc Phê duyệt giá đất cụ thể để làm cơ sở áp giá bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Căn cứ Quyết định số 8669/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND huyện Cẩm Xuyên về việc Phê duyệt phương án và kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Căn cứ Tờ trình số 01/TTr-UBND ngày 03/01/0223 của UBND thị trấn Thiên Cẩm về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh bổ sung kinh phí GPMB do điều chỉnh thông tin thửa đất số 1831 tờ bản đồ 16 thuộc hồ sơ GPMB dự án Đường ĐH.128 đoạn từ Quốc lộ 8C đến Giếng Cồn, thị trấn Thiên Cẩm;

Căn cứ Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ về việc quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ vào phương án và kế hoạch bồi thường giải phóng mặt bằng số 01/PA-HĐBT ngày 02/6/2022 của Hội đồng bồi thường; Căn cứ hồ sơ kiểm kê được lập giữa các bên liên quan cùng kết quả áp giá bồi thường GPMB;

Hội đồng bồi thường GPMB dự án đề nghị Tổ thẩm định phương án bồi thường GPMB huyện hủy bỏ kết quả phê duyệt của ông Nguyễn Văn Toàn đã phê duyệt tại Quyết định số 8669/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND huyện Cẩm Xuyên và thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt phương án và kinh phí bồi thường của hộ gia đình Bà Nguyễn Thị Huệ tại địa bàn thị trấn Thiên Cẩm với số kinh phí đề nghị thẩm định và phê duyệt: 631.655.000đ (*Bằng chữ: Sáu trăm ba mươi một triệu, sáu trăm năm mươi lăm nghìn đồng*);

Trong đó:

- Bồi thường, hỗ trợ đất : 631.655.000đ

Lý do hủy bỏ và trình phê duyệt lại là vì do Chính quyền địa phương đã xác nhận sai đối tượng sử dụng đất và nguồn gốc sử dụng đất.

(*Cụ thể chi tiết có hồ sơ phương án bồi thường và bảng tổng hợp kèm theo*)

Để Hội đồng có cơ sở chi trả cho các đối tượng bị thiệt hại theo đúng chế độ chính sách của Nhà nước. Kính đề nghị Tổ thẩm định căn cứ hồ sơ thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt phương án và kinh phí bồi thường theo các nội dung nêu trên. /.

Nơi Nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch phụ trách UBND huyện;
- Tổ Thẩm định PA bồi thường;
- Thành viên HĐ BT
- Lưu HĐ BT.

TM. HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN  
Phạm Văn Thắng