

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Hoàng - Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp ngày 20/02/2023 liên quan đến làm rõ các căn cứ pháp lý, để có phương án giải quyết, trả lời nội dung đơn kiến nghị của bà Hoàng Thị Sao, cư trú tại thôn Thiện Nộ, xã Cẩm Quan liên quan đến GPMB dự án đường cao tốc Bắc-Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 qua địa bàn huyện

Ngày 28 tháng 02 năm 2023, UBND huyện tổ chức cuộc họp soát xét các hồ sơ pháp lý có liên quan đến nội dung đơn kiến nghị của bà Hoàng Thị Sao, cư trú tại thôn Thiện Nộ, xã Cẩm Quan liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng Dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam, tham dự buổi làm việc có đồng chí Phạm Hoàng Anh - Phó Chủ tịch UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng BT, HT, TĐC giải phóng mặt bằng Dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam qua địa bàn huyện, đồng chí Nguyễn Duy Hoàng - Thẩm phán Tòa án nhân dân huyện Cẩm Xuyên, đại diện lãnh đạo các đơn vị: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Hạt kiểm lâm Cẩm Xuyên, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên, Chủ tịch UBND xã, công chức địa chính, cán bộ phụ trách lâm nghiệp xã Cẩm Quan.

Sau khi nghe chính quyền địa phương báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, nguồn gốc sử dụng đất, kết quả rà soát thực địa, đối chiếu hồ sơ, bản đồ, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự buổi làm việc, đồng chí Phạm Hoàng Anh - Phó Chủ tịch UBND huyện thống nhất một số nội dung như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân xã Cẩm Quan:

- Cử cán bộ ra trực tiếp Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để xin sao lục sổ mục kê, bản đồ giao đất lâm nghiệp năm 1995 của xã Cẩm Quan liên quan đến phần diện tích mà hiện nay bà Hoàng Thị Sao đang có đơn kiến nghị (có dấu trích sao của đơn vị quản lý bản đồ); phối hợp với Hạt kiểm lâm Cẩm Xuyên để xin sao lục các hồ sơ liên quan đến dự án trồng rừng 4304 PAM năm 1994.

- Tổ chức họp dân để lấy ý kiến những người sử dụng đất cùng thời điểm, xác minh lấy ý kiến của những hộ dân trước đây có tham gia các dự án trồng rừng giai đoạn 1989-1995 tại khu vực đồi xã Cẩm Quan để xác minh, làm rõ việc nội dung bà Hoàng Thị Sao có trình bày trong đơn là bà cho rằng mình khai hoang trồng cây từ năm 1992; đồng thời làm rõ hiện trạng thực tế quỹ đất tại thửa đất giai đoạn năm 1995 xã làm thủ tục để nghị giao đất lâm nghiệp cho hộ ông Phan Văn Quân, Phan Văn Hán (năm 2009 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hữu Hiền);

- Chủ trì, phối hợp với Tổ kiểm kê số 02 - Hội đồng GPMB dự án, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Cẩm Xuyên để kiểm tra thực địa, chòng ghép bản đồ giao đất lâm nghiệp năm 1995 xã Cẩm Quan để xác định ranh giới, diện tích đất đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phan Văn Quân, Phan Văn Hán năm 1995, cấp giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Hữu Hiền năm 2009 lên bản đồ GPMB dự án cao tốc Bắc Nam để xác định ranh giới, diện tích bị ảnh hưởng, đồng thời xác định ranh giới, phần diện tích đất lâm nghiệp mà bà Hoàng Thị Sao có trồng cây mà bà Sao đang có đơn kiến nghị.

- Soát xét tài liệu để báo cáo làm rõ bà Hoàng Thị Sao kết hôn với ông Hoàng Văn Nam, năm nào? vợ chồng bà Hoàng Thị Sao ly hôn vào năm nào để làm cơ sở pháp lý xác lập thời điểm hình thành tài sản trên đất như nội dung bà Hoàng Thị Sao trình bày trong đơn kiến nghị, trong trường hợp địa phương không đủ cơ sở dữ liệu thì đề nghị UBND xã phối hợp với Tòa án nhân dân huyện để xin cung cấp hồ sơ tài liệu có liên quan làm cơ sở giải quyết.

- Sau khi tổ chức họp dân, thu thập đầy đủ tài liệu hồ sơ, đối soát, làm rõ hồ sơ, bản đồ, UBND xã tiếp tục giải quyết đơn kiến nghị của bà Hoàng Thị Sao để trả lời cho công dân theo đúng quy định pháp luật, đồng thời báo cáo kết quả giải quyết gửi về UBND huyện, Hội đồng GPMB dự án đường cao tốc Bắc Nam **trước ngày 12/3/2023**.

2. Hội đồng GPMB dự án cao tốc Bắc Nam (cụ thể là Tổ kiểm kê số 02 được phân công phụ trách địa bàn xã Cẩm Quan) phối hợp chặt chẽ với UBND xã Cẩm Quan, đơn vị liên quan để thực hiện việc thu thập hồ sơ, bản đồ, đối soát thực địa, đối soát bản đồ đất lâm nghiệp năm 1995 xã Cẩm Quan lên bản đồ GPMB dự án cao tốc Bắc Nam để xác định ranh giới, diện tích đã cấp đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phan Văn Quân, Phan Văn Hán năm 1995, cấp giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Hữu Hiền năm 2009 và phần diện tích bà Hoàng Thị Sao đang kiến nghị.

3. Hạt kiểm lâm Cẩm Xuyên có trách nhiệm cung cấp hồ sơ, báo cáo rõ quá trình theo dõi, quản lý đất lâm nghiệp Cẩm Quan theo dự án trồng rừng 4304 (dự án PAM) năm 1994 liên quan đến hộ bà Hoàng Thị Sao và gia đình bên chồng cũ của bà Sao (gia đình ông Hoàng Văn Tú, Hoàng Văn Nam).

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo cán bộ chuyên môn đối soát bản đồ đất lâm nghiệp xã Cẩm Quan năm 1995, hồ sơ cấp giấy CNQSD đất cho ông Phan Văn Quân, Phan Văn Hán năm 1996 và ông Nguyễn Hữu Hiền năm 2009, đồng thời cùng phối hợp với UBND xã Cẩm Quan, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên, Hạt kiểm lâm Cẩm Xuyên để kiểm tra thực địa, đối soát bản đồ, xác định phạm vi, ranh giới cấp giấy chứng nhận cho các hộ trên bản đồ GPMB dự án cao tốc Bắc Nam.

5. Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên có trách nhiệm cung cấp hồ sơ lưu trữ về bản đồ, hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân: Phan Văn Quân, Phan Văn Hấn năm 1995, hồ sơ nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Hữu Hiền năm 2009, đồng thời cử cán bộ chuyên môn phối hợp UBND xã Cẩm Quan, Tổ kiểm kê số 02 - Hội đồng GPMB dự án để đối soát thực địa, chòng ghép bản đồ giao đất lâm nghiệp năm 1995 trên bản đồ GPMB dự án cao tốc Bắc Nam để xác định ranh giới, diện tích đất lâm nghiệp đã cấp cho các hộ dân và phần diện tích hộ bà Hoàng Thị Sao có trồng cây mà hiện nay bà Hoàng Thị Sao đang có đơn kiến nghị.

Nhận được thông báo yêu cầu các cơ quan, đơn vị nêu trên nghiêm túc thực hiện và có báo cáo kết quả xác minh làm rõ thực trạng, nguồn gốc đất đai, kết quả đối soát, chòng ghép các loại bản đồ gửi UBND huyện **trước ngày 12/3/2023.**

Noi nhận:

- Thường trực BCĐ GPMB cao tốc huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Hội đồng GPMB dự án cao tốc Bắc-Nam;
- Phòng TN-MT;
- Hạt kiểm lâm huyện;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên;
- Thường trực tiếp công dân huyện;
- UBND xã Cẩm Quan;
- Lưu: VT, HĐGPMB.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Văn Hoàng

