

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CẨM XUYỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v yêu cầu xử lý, trả lời đơn
kiến nghị của công dân.

Cẩm Xuyên, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Cẩm Quang

Ủy ban nhân dân huyện nhận được đơn kiến nghị của ông Hoàng Văn Hạnh, địa chỉ thường trú tại tổ 3, phường Bắc Hà, thành phố Hà Tĩnh, nội dung đơn của ông nêu như sau: “...ông bà tôi có mảnh vườn tại xã Cẩm Quang, gia đình tôi sống từ năm 1963 đến tháng 10 năm 1968, sau khi bà mất, bố công tác xa tại Quảng Bình chúng tôi được ông nội và bác đưa về nuôi dưỡng, đến sau năm 1975 cả nhà ra Nghi Xuân cùng bố, do bố chuyển công tác về tại bệnh viện Nghi Xuân. Khu vườn bỏ vậy nhà dần dần hư hỏng, sau khi được đo đạc làm thủ tục cấp GCN, bố tôi đã hoàn thành thủ tục theo quy định và được cấp bìa đất, thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 48, do UBND huyện Cẩm Xuyên cấp ngày 13/7/2015. Nay bà đã già gần 80 tuổi gia đình mong muốn xây dựng căn nhà để bà về quê sinh sống, song còn một số vướng mắc. UBND xã làm hồ sơ cấp đất cho ông Hoàng Văn Mai phần của hợp tác xã 1 lối nhỏ ngay sau vườn chúng tôi, tôi nghĩ UBND xã Cẩm Quang hợp pháp hóa hồ sơ không có phân đóng ranh giới khi đo đạc, làm hồ sơ xung quanh, đặc biệt là ông Trị, hiện nay ông Hoàng Văn Mai đã được cấp GCNQSD đất. Nguyên nhân làm hồ sơ không rõ ràng, không minh bạch, không hợp pháp theo quy định của luật đất đai. Năm 2018 gia đình ông Mai khiếu kiện, song xã làm không dứt khoát, không đúng quy định nên phía ông Mai gây sự tranh chấp, không cho gia đình ông Trị giải phóng vườn tạp xây dựng nhà ở. Hiện nay ông Mai rào che hết cả vườn đất của gia đình chúng tôi, khi sự việc xảy ra chúng tôi báo cáo chính quyền địa phương song không giải quyết được, chúng tôi không hiểu lý do tại sao chính quyền thiếu trách nhiệm với nhân dân trong tranh chấp kiểu mạnh ai nấy được...” (có đơn của công dân kèm theo).

Để xử lý dứt điểm nội dung đơn kiến nghị của công dân, UBND huyện yêu cầu UBND xã Cẩm Quang căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, thu thập các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến thửa đất, kiểm tra, xác minh làm rõ nguồn gốc đất đai, hiện trạng sử dụng đất để làm việc đối thoại trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Trường hợp sau khi đối thoại, trả lời bằng văn bản mà các hộ gia đình có liên quan không thống nhất cách giải quyết thì căn cứ quy định tại Điều 203, Luật Đất đai năm 2013 hướng dẫn công dân làm đơn gửi Tòa án nhân dân huyện để được giải quyết theo quy định.

Với nội dung trên yêu cầu UBND xã Cẩm Quang nghiêm túc thực hiện và báo cáo kết quả giải quyết về UBND huyện qua phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 14 tháng 8 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện phụ trách khối;
- Thường trực tiếp công dân;
- Ông: Hoàng Văn Hạnh;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Hà