

Số: /BC-UBND

Cẩm Dương, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

Về việc tăng diện tích đất của ông Nguyễn Tiến Nam, thôn Trung Đông, xã Cẩm Dương

Kính gửi: UBND huyện Cẩm Xuyên.

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ/CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

UBND xã nhận được hồ sơ nhập tài sản riêng vào tài sản chung vợ chồng của ông Nguyễn Tiến Nam.

Hộ khẩu thường trú: Thôn Trung Đông, xã Cẩm Dương, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Thửa đất Nguyễn Tiến Nam đang sử dụng thửa số 49, tờ bản đồ số 61, loại bản đồ địa chính chính quy, với diện tích 982m² (theo GCNQSD đất đã cấp năm 2014).

Theo kết quả đo đạc mới của VPĐK Cẩm Xuyên ngày 30/8/2024, thửa thửa số 49, tờ bản đồ số 61, loại bản đồ địa chính chính quy, với diện tích 1025m². Qua đơn trình bày của hộ gia đình, căn cứ GCNQSD đất đã cấp và kết

quả đo đạc của VPĐK Cẩm Xuyên. UBND xã xác nhận phần diện tích tăng lên 43m² do các hộ thống nhất lại ranh giới, mốc giới chính xác. Hiện nay đã sử dụng ổn định./.

Vậy UBND xã Cẩm Dương xin xác nhận để đảm bảo quyền lợi cho hộ gia đình ông Nam theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng ĐK đất đai chi nhánh Cẩm Xuyên;
- Phòng TNMT huyện Cẩm Xuyên;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Văn Linh