

Số: /TB-UBND Cẩm Xuyên, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu quy hoạch dân cư: vùng nhà văn hóa thôn 4 cũ, vùng gần nhà anh Triều thôn 5, xã Cẩm Minh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất và đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 5014/QĐ-UBND ngày 05/7/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt Phương án bán đấu giá QSD đất tại các khu quy hoạch dân cư: vùng gần nhà văn hóa thôn 4 cũ, vùng gần nhà anh Triều thôn 5 xã Cẩm Minh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 5196/QĐ-UBND ngày 17/7/2024 của UBND huyện về việc bán đấu giá QSD đất tại các khu quy hoạch dân cư: vùng gần nhà văn hóa thôn 4 cũ, vùng gần nhà anh Triều thôn 5, xã Cẩm Minh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh;

UBND huyện Cẩm Xuyên (Địa chỉ: Số 175 đường Hà Huy Tập, thị trấn Cẩm Xuyên, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh) thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tại xã Cẩm Minh như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Tổng số lô đất: 06 lô.
- Tổng diện tích đấu giá: 1.526,56 m²
- Hiện trạng: Khu đất đã có đường giao thông, mương thoát nước.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Tổng giá trị khởi điểm của các lô đấu giá: **2.561.702.000 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ năm trăm sáu mươi một triệu bảy trăm linh hai nghìn đồng)/.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Các tiêu chí theo quy định tại Mục I, II, III, IV Phụ lục 01 ban hành tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá.

- Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định (quy định tại Mục V Phụ lục 01 ban hành tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá): Đã thực hiện từ 15 hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất trở lên trên địa bàn huyện Cẩm Xuyên (5 điểm).

3. Thành phần, số lượng hồ sơ đăng ký tham gia:

- Văn bản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản (bản chính);
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả đúng quy định (bản chính);
- Hồ sơ năng lực pháp lý kèm theo: thành phần hồ sơ cung cấp đủ theo các tiêu chí quy định tại Điều 5, Điều 6 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá.

- Số lượng hồ sơ: 03 bộ.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian: trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Cẩm Xuyên - Địa chỉ: Số 175 đường Hà Huy Tập, thị trấn Cẩm Xuyên, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân.

(Lưu ý: Hồ sơ đã nộp để đăng ký tham gia không được hoàn trả lại)

UBND huyện Cẩm Xuyên thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐTQG về ĐGTS;
- Trang TTĐT huyện;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện phụ trách;
- Các phòng: TCKH, TNMT, TP;
- UBND xã Cẩm Minh;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Hà