

Số: /TB-UBND

Cẩm Xuyên, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 20/12/2024

Ngày 20/12/2024, tại Trụ sở tiếp công dân huyện, đồng chí Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tháng 12/2024. Cùng dự có Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp, Thanh tra, Kinh tế Hạ tầng Lãnh đạo Công an huyện, Văn phòng đăng ký đất đai; Các thành viên Ban tiếp công dân huyện.

Sau khi nghe báo cáo tình hình, kết quả thực hiện kết luận tại phiên tiếp công dân kỳ trước; các kiến nghị, phản ánh, khiếu nại của công dân và ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự buổi tiếp dân, đồng chí Chủ tịch UBND huyện kết luận một số nội dung cụ thể như sau:

I. Về các vụ việc đã chỉ đạo tại các phiên tiếp công dân trước

1. Vụ việc ông Nguyễn Thanh Sơn, thôn Đông Đoài, xã Nam Phúc Thăng (thường trú tại xã Thạch Đài, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh), đề nghị xử lý các nội dung ông đã kiến nghị, phản ánh ở các kỳ tiếp công dân trước (liên quan đến tranh chấp đất đai).

Giao Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với phòng TN-MT và các đơn vị liên quan tham mưu Thường trực Huyện ủy chủ trì mời làm việc với các cơ quan cấp tỉnh có liên quan, các phòng, ngành cấp huyện (Thanh tra huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư pháp, Tòa án nhân dân huyện, Viện Kiểm sát nhân dân huyện) để thống nhất phương án xử lý, chấm dứt vụ việc; thời gian thực hiện, **trước ngày 05/01/2025**.

2. Vụ việc ông Trần Văn Toàn, Thôn 4, xã Cẩm Minh, đề nghị giải quyết mâu thuẫn, tranh chấp đất đai của gia đình ông với hộ liền kề là bà Lê Thị Huyền tại khu vực đất thượng nguồn Sông Rác (*phiên tiếp dân tháng 10/2024*).

Giao Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Cẩm Minh rà soát lại, hướng dẫn quy trình xử lý tranh chấp đất đai tại cơ sở đảm bảo theo đúng quy định, báo cáo kết quả về UBND huyện (qua phòng TN-MT và Ban tiếp công dân) **trước ngày 30/12/2024**; Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Thanh tra huyện và Ủy ban nhân dân xã Cẩm Minh kiểm tra, rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện xem xét, xử lý kiến nghị của công dân, có văn bản trả lời để công dân được biết **trước ngày 15/01/2025**.

3. Vụ việc bà Lê Thị Sâm, xã Cẩm Hưng, đề nghị tiếp tục giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lê Thanh Miêng (hộ liền kề); đòi lại một phần

diện tích đất 280m theo UBND xã báo cáo là đất mạ màu do xã quản lý (tại phiên tiếp công dân tháng 10/2024).

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Thanh tra huyện, Phòng Tư pháp, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Hưng kiểm tra, rà soát lại nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, các hồ sơ, tài liệu có liên quan và quy định của pháp luật; tham mưu UBND huyện phương án xử lý vụ việc và trả lời công dân theo đúng quy định; đồng thời tổ chức đối thoại trực tiếp với công dân (nếu cần thiết), hoàn thành **trước ngày 15/01/2025**.

4. Vụ việc bà Trần Thị Long, Thôn 1, xã Cẩm Lĩnh (tại phiên tiếp công dân tháng 11/2024), liên quan đến đề nghị: Hoàn thiện hạ tầng khu đất ở có thửa đất gia đình Bà được giao (đường gom dân sinh, hệ thống điện, mương thoát nước); gia đình được vận chuyển các vật liệu xây dựng nhà cũ về san lấp tại nơi ở mới; được phép tách thửa để cho con đất làm nhà.

Giao Đảng ủy, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Lĩnh tiếp tục tuyên truyền, vận động công dân chấp hành và hướng dẫn công dân hoàn thiện các hồ sơ để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

III. Các vụ việc phát sinh tại phiên tiếp công dân định kỳ tháng 12/2024

1. Vụ việc ông Ngô Đông Dương, Tổ dân phố 14, thị trấn Cẩm Xuyên, phản ánh tranh chấp đất đai giữa gia đình Ông và ông Lê Viết Hà, đã gửi đơn ra Tòa án nhân dân huyện Cẩm Xuyên và nội dung tố cáo gửi công an Huyện Cẩm Xuyên nhưng chưa được xem xét giải quyết.

- Nội dung công dân phản ánh liên quan đến tranh chấp quyền sử dụng đất, giao Ban Tiếp công dân huyện tham mưu Ủy ban nhân dân huyện có văn bản đôn đốc Tòa án nhân dân huyện xem xét, xử lý vụ việc theo quy định của pháp luật.

- Liên quan đến nội dung đơn công dân đã gửi Công an huyện, đề nghị Công an huyện rà soát, xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật, trả lời cho công dân rõ và báo cáo kết quả về UBND huyện (qua ban tiếp công dân huyện) **trước ngày 15/01/2025**.

2. Vụ việc ông Nguyễn Kỳ Tuấn (con trai bà Nguyễn Thị Xoan), thôn Bình Tiến, xã Cẩm Bình, phản ánh đất của gia đình Ông (đất hương hỏa ông cha để lại) nhưng hộ bà Đặng Thị Tình đã làm nhà ở trên đất và đã được Ủy ban nhân dân xã Cẩm Bình làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Đặng Thị Tình; hiện nay gia đình không có đất để làm nhà ở.

Liên quan đến vụ việc nói trên, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Bình đã có Văn bản số 449/UBND-TNMT báo cáo giải quyết đơn bà Nguyễn Thị Xoan. Theo đó, thửa đất bà Nguyễn Thị Xoan đề nghị giao lại đã được hộ bà Đặng Thị Tình sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 15/10/1993 và đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; hộ bà Đặng Thị Tình đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về sử dụng đất phi nông nghiệp từ đó đến nay; đồng thời bà Nguyễn Thị Xoan cũng đã được cấp đất ở trong quá trình thực hiện chính sách đất đai qua các thời kỳ.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Ủy ban nhân dân xã

Cẩm Bình rà soát nguồn gốc sử dụng đất, các hồ sơ có liên quan và quy định của pháp luật, tham mưu UBND huyện văn bản trả lời cho công dân trước ngày **10/01/2025**.

Liên quan đến việc gia đình ông Nguyễn Kỳ Tuấn chưa có đất để làm nhà ở: Giao Ủy ban nhân dân xã Cẩm Bình xem xét đơn xin giao đất của ông Nguyễn Kỳ Tuấn và tình hình thực tế tại địa phương để đề xuất giải quyết theo quy định.

3. Vụ việc ông Cao Văn Hùng, thôn Hòa Sơn, xã Cẩm Thịnh, đề nghị thu hồi Sổ lâm bạ thuộc thửa đất số 89, tờ bản đồ số 70, loại bản đồ địa chính xã Cẩm Thịnh. Đồng thời, đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng mục đích sử dụng đất ở và đất trồng cây lâu năm đối với thửa đất nói trên.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Hạt kiểm lâm huyện, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Thịnh và các xã có các trường hợp liên quan như trên, khẩn trương rà soát, tổng hợp các trường hợp trên địa bàn để báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh có phương án xử lý đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của công dân, đúng quy định của pháp luật.

III. Ban tiếp công dân huyện theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Thông báo này; tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện theo quy định.

Trên đây là Thông báo kết luận phiên tiếp công dân định kỳ của UBND huyện ngày 20/12/2024, yêu cầu các phòng, đơn vị, UBND các xã, thị trấn căn cứ thực hiện và báo cáo kết quả kịp thời theo quy định.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Trưởng các phòng, ban, ngành cấp huyện;
- VP đăng ký đất đai;
- UBND các xã, thị trấn;
- Ban tiếp công dân huyện;
- Bộ phận theo dõi công việc;
- Các công dân được tiếp;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Văn Hoàng